

Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство  
«Кадастровые инженеры юга»»

Протокол  
заседания Президиума

26.02.2021 г.

№04

Ростов-на-Дону

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Пинхасов П.С., Бородянский И.М., Тумасян О.Г., Кирпичкова О.Ф. – 4 (четыре) члена Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Пинхасов П.С.

Секретарь: Пляка Т.Д.

**Повестка дня:**

**Вопрос 1.** О повестке дня заседания Президиума Ассоциации

**Слушали:**

Председателя Президиума Ассоциации Пинхасова П.С. о повестке заседания.

**Решили:** принять предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 2.** Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о поступившем от **Петриченко Алексея Владимировича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Решили:**

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Петриченко Алексея Владимировича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 3.** Об исключении сведений из реестра СРО «Кадастровые инженеры юга» на основании части 17 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - получено свидетельство о смерти.

**Слушали:**

Пинхасова П.С. о поступившем свидетельстве о смерти **Козлова Игоря Владимировича**.

**Решили:**

в соответствии с частью 17 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить сведения о Козлове Игоре Владимировиче из реестра членов СРО «Кадастровые инженеры юга» в связи со смертью.

**Голосовали:** «за» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 4.** Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» - несоответствие обязательным условиям членства.

**Слушали:**

Председателя Президиума Пинхасова П.С. о поступившем в Президиум протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 26.02.2021 № 26-02-2021 (вопрос 15), в котором излагаются результаты плановой проверки в отношении члена Ассоциации: Живоглядовой Евдокии Ивановны (НП001161). В ходе проверки было выявлено, что высшее образование кадастрового инженера не соответствует требованиям пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», которые вступили в силу 1 января 2020 года, таким образом не соблюдаются обязательные условия членства, установленные частью 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Дисциплинарная комиссия приняла решение рекомендовать к исключению из члена Ассоциации: Живоглядову Е.И. на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» как несоответствующую обязательным условиям членства.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» исключить Живоглядову Евдокию Ивановну (НП001161) из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Председателя Президиума Пинхасова П.С. о поступившем в Президиум протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 26.02.2021 № 26-02-2021 (вопрос 15), в котором излагаются результаты плановой проверки в отношении члена Ассоциации: Кохан Лилии Валентиновны (НП000889). В ходе проверки было выявлено, что высшее образование кадастрового инженера не соответствует требованиям пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», которые вступили в силу 1 января 2020 года, таким образом не соблюдаются обязательные условия членства, установленные частью 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Дисциплинарная комиссия приняла решение рекомендовать к исключению из члена Ассоциации: Кохан Л.В. на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» как несоответствующую обязательным условиям членства.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» исключить Кохан Лилию Валентиновну (НП000889) из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Председателя Президиума Пинхасова П.С. о поступившем в Президиум протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 26.02.2021 № 26-02-2021 (вопрос 15), в котором излагаются результаты плановой проверки в отношении члена Ассоциации: Раховой

Людмилы Анатольевны (НП000644). В ходе проверки было выявлено, что высшее образование кадастрового инженера не соответствует требованиям пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», которые вступили в силу 1 января 2020 года, таким образом не соблюдаются обязательные условия членства, установленные частью 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Дисциплинарная комиссия приняла решение рекомендовать к исключению из членов Ассоциации: Рахову Л.А. на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» как несоответствующего обязательным условиям членства.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» исключить Рахову Людмилу Анатольевну (НП000644) из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Председателя Президиума Пинхасова П.С. о поступившем в Президиум протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 26.02.2021 № 26-02-2021 (вопрос 15), в котором излагаются результаты плановой проверки в отношении члена Ассоциации: Шаханова Марата Махамбетжановича (НП001501). В ходе проверки было выявлено, что высшее образование кадастрового инженера не соответствует требованиям пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», которые вступили в силу 1 января 2020 года, таким образом не соблюдаются обязательные условия членства, установленные частью 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Дисциплинарная комиссия приняла решение рекомендовать к исключению из членов Ассоциации: Шаханова М.М. на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» как несоответствующего обязательным условиям членства.

**Решили:**

в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» исключить Шаханова Марата Махамбетжановича (НП001501) из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Председателя Президиума Пинхасова П.С. о поступившем в Президиум протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 26.02.2021 № 26-02-2021 (вопрос 15), в котором излагаются результаты плановой проверки в отношении члена Ассоциации: Икоева Руслана Таймуразовича (НП002622). В ходе проверки было выявлено, что высшее образование кадастрового инженера не соответствует требованиям пункта 2 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», которые вступили в силу 1 января 2020 года, таким образом не соблюдаются обязательные условия членства, установленные частью 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Дисциплинарная комиссия приняла решение рекомендовать к исключению из членов Ассоциации: Икоева Р.Т. на основании пункта 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» как несоответствующего обязательным условиям членства. Однако в ходе проверки кадастровый инженер Икоев Р.Т. представил справку из ФГБОУ ВО "Горский государственный аграрный университет", подтверждающую что он проходит обучение по программе высшего образования с 2016

года на агрономическом факультете, при этом направление подготовки и предполагаемый срок окончания обучения в справке не указаны. По итогам плановой проверки Икоеву Р.Т. было вынесено предписание в течение 3-х месяцев представить справку из ФГБОУ ВО «Горский государственный аграрный университет», подтверждающую, что член Ассоциации получает высшее образование по направлению подготовки, включенному в Перечень, утвержденный приказом №229 Минэкономразвития России от 26.04.2019 г., в соответствии с решением Президиума Ассоциации протокол №23 от 13.12 2019 (вопрос 7). Такая справка в Ассоциацию от Икоева Р.Т. не поступила.

**Выступила** член Президиума Кирпичкова О.Ф.

Предложила от имени Президиума направить письмо – запрос в ФГБОУ ВО «Горский государственный аграрный университет».

**Решили:**

1 Направить письмо – запрос в ФГБОУ ВО «Горский государственный аграрный университет» с целью установить по какому направлению подготовки получает высшее образование член Ассоциации Икоев Руслан Таймуразович (НП002622).

2. Рассмотреть вопрос об исключении Икоева Руслана Таймуразовича (НП002622) из членов Ассоциации после получения ответа от ФГБОУ ВО «Горский государственный аграрный университет».

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 5.** Об утверждении результатов стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Ревинной Ольги Александровны заявлении об утверждении заключения об итогах стажировки Криничанской Виктории Юрьевны (УИН 006-0233) №2021/вх/Ст/0008 от 09.02.2021 года. К заявлению приложены итоговые проекты: Межевой план по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, Технический план помещения, Акт обследования, Журнал помощника кадастрового инженера и заключение об итогах стажировки.

Методическая комиссия Ассоциации приняла решение о зачете прохождения стажировки и признала соответствие Заключения об итогах стажировки результатам освоения стажером Криничанской Викторией Юрьевной (УИН 006-0233) программы стажировки, приобретение знаний, навыков и умений, необходимых для кадастровой деятельности.

**Решили:**

1. Утвердить заключение об итогах стажировки Криничанской Виктории Юрьевны (УИН 006-0233), подготовленное руководителем стажировки – кадастровым инженером Ревинной Ольгой Александровной (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002063).

2. Считать стажировку Криничанской Виктории Юрьевны (УИН 006-0233) пройденной.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 6.** О принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» и назначении руководителей стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Ильиной Ирины Игоревны заявлении №2021/вх/Ст/0010 от 15.02.2021 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Ильину Ирину Игоревну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0350. Дата начала стажировки 26.02.2021, дата окончания стажировки 26.02.2023, срок стажировки 2 года. Место фактического

осуществления стажировки: ООО "КАДАСТР", адрес: 307170, Курская обл., г.Железногорск, ул.Курская, д.80.

2. Назначить руководителем стажировки Мухину Наталью Васильевну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002176), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Ильиной Ирины Игоревны.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Мухина Владимира Викторовича заявлении №2021/вх/Ст/0011 от 15.02.2021 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Мухина Владимира Викторовича с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0351. Дата начала стажировки 26.02.2021, дата окончания стажировки 26.02.2023, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "КАДАСТР", адрес: 307170, Курская обл., г.Железногорск, ул.Курская, д.80.

2. Назначить руководителем стажировки Мухину Наталью Васильевну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП002176), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Мухина Владимира Викторовича.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. о поступившем от Уваровой Анастасии Андреевны заявлении №2021/вх/Ст/0012 от 24.02.2021 года о принятии для прохождения стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга». Все необходимые документы, в том числе копия паспорта, копия СНИЛС, копия диплома о высшем образовании, копия трудового договора, согласие на обработку персональных данных, программа стажировки, представлены.

**Решили:**

1. Принять для прохождения стажировки Уварову Анастасию Андреевну с уникальным идентификационным номером в Реестре 006-0352. Дата начала стажировки 26.02.2021, дата окончания стажировки 26.02.2023, срок стажировки 2 года. Место фактического осуществления стажировки: ООО "Гео-Дон", адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, пр.Семашко, д.44/1, оф.9-20, 20а.

2. Назначить руководителем стажировки Суворикину Татьяну Валентиновну (номер в реестре СРО «Кадастровые инженеры юга» НП001418), работника юридического лица, имеющую опыт работы кадастрового инженера более двух лет и не имеющую дисциплинарных взысканий.

3. Утвердить программу стажировки Уваровой Анастасии Андреевны.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 7.** О прекращении стажировки в СРО «Кадастровые инженеры юга» и назначении руководителей стажировки.

**Слушали:**

Пляка Т.Д. напомнила, что решением Президиума от 31.01.2020 г. протокол №3 на основании п.п.1 п.6.1 Правил, была приостановлена стажировка Окунь Марии Александровны (УИН 006-0230). Сообщила, что за истекший срок приостановки

стажировки заявление о возобновлении стажировки от Окунь Марии Александровны в Ассоциацию не поступило.

**Решили:**

На основании пп.5 п.5.19 Правил организации саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров прохождения стажировки физическими лицами прекратить стажировку Окунь Марии Александровны (УИН 006-0230) с 26.02.2020 г.

**Голосовали:** «за» - 4, «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Вопрос 8.** О внесении изменений в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год.

**Слушали:**

Слушали председателя Президиума Пинхасова П.С.

Сообщил о том, что решением Президиума от 25.12.2020 протокол №38 из членов Ассоциации были исключены кадастровые инженеры:

1. Капленко Ольга Ивановна
2. Карначев Вадим Александрович
3. Панченко Михаил Сергеевич
4. Пенькус Евгения Владимировна
5. Семионов Евгений Иванович
6. Тимофеенко Юлия Петровна
7. Чечельник Елена Александровна

в отношении которых запланирована плановая проверка на 2021 год.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год и исключить из него перечисленных выше кадастровых инженеров.

**Решили:**

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год следующих кадастровых инженеров:

1. Капленко Ольга Ивановна
2. Карначев Вадим Александрович
3. Панченко Михаил Сергеевич
4. Пенькус Евгения Владимировна
5. Семионов Евгений Иванович
6. Тимофеенко Юлия Петровна
7. Чечельник Елена Александровна

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Слушали председателя Президиума Пинхасова П.С.

Сообщил о том, что решением Президиума от 29.01.2021 протокол №2 из членов Ассоциации был исключен кадастровый инженер: Андреев Станислав Михайлович в отношении которого запланирована плановая проверка на 2021 год.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год и исключить из него Андреева Станислава Михайловича.

**Решили:**

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год Андреева Станислава Михайловича.

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет

**Слушали:**

Слушали председателя Президиума Пинхасова П.С.

Сообщил о том, что решением Президиума от 12.02.2021 протокол №3 из членов Ассоциации были исключены кадастровые инженеры:

1. Ибрагимов Вадим Фахратович
2. Наниева Наталья Махтаровна

в отношении которых запланирована плановая проверка на 2021 год.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год и исключить из него перечисленных выше кадастровых инженеров.

**Решили:**

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год следующих кадастровых инженеров:

1. Ибрагимов Вадим Фахратович
2. Наниева Наталья Махтаровна

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Слушали:**

Слушали председателя Президиума Пинхасова П.С.

Сообщил о том, что плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год ошибочно включены кадастровые инженеры – члены Ассоциации, успешно прошедшие плановую проверку в 2019 или в 2020 году:

1. Амирханов Нажмудин Муртазалиевич
2. Галишникова Мария Павловна
3. Джалилова Светлана Викторовна
4. Дмитриева Ирина Алексеевна
5. Евлоев Ахмед Хаджибикарович
6. Мурзагалиев Зариф Шакирович
7. Улядурова Инна Васильевна

А в соответствии с п.3.6.1-3.6.2 Положения о порядке осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов, правил и условий членства в Ассоциации, порядке рассмотрения дел о нарушении членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил, условий членства в саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга», утвержденного общим собранием членов Ассоциации от 29.05.2020 протокол №1, в график плановых проверок на следующий календарный год включаются члены Ассоциации, вступившие в Ассоциацию за два – три года, предшествующие году проведения плановой проверки и члены Ассоциации, проходившие проверку два года назад. В график плановых проверок также включаются лица, в отношении которых по результатам плановых проверок за предыдущий календарный год были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия.

Предложил внести изменения в план (график) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год и исключить из него перечисленных выше кадастровых инженеров как включенных в график ошибочно.

**Решили:**

1. Исключить из плана (графика) плановых проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год следующих кадастровых инженеров:

1. Амирханов Нажмудин Муртазалиевич
2. Галишникова Мария Павловна
3. Джалилова Светлана Викторовна
4. Дмитриева Ирина Алексеевна
5. Евлоев Ахмед Хаджибикарович
6. Мурзагалиев Зариф Шакирович
7. Улядурова Инна Васильевна

2. Внести изменения в план (график) проверок профессиональной деятельности членов СРО «Кадастровые инженеры юга» на 2021 год, размещенный на официальном сайте Ассоциации.

**Голосовали:** «за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**Председатель:**



П.С. Пинхасов

**Секретарь:**



Т.Д. Пляка



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

лист

*06*

Генеральный директор СРО

«Кадастровые инженеры юга»

Г. Д. Высокинская

